



Statens vegvesen



**SØR-TRØNDELAG
FYLKESKOMMUNE**

Orkdal kommune
Postboks 83
7301 ORKANGER

Behandlende enhet: Region midt Saksbehandler/telefon: Rannveig Skansen / 97015130 Vår referanse: 16/146281-12 Deres referanse: Vår dato: 03.11.2017

Uttalelse – Reguleringsplan – Furumoen – Orkdal kommune – Høring

Vi viser til brev mottatt 06.10.2017.

Denne uttalelsen er skrevet på vegne av Sør-Trøndelag Fylkeskommune som vegeier.

Planforslaget legger til rette for 130 daa nye arealer til industri- og lagerformål på Furumoen i Orkdal. Det er vist to ulike alternativer for organisering av industriområdet.

Byggegrenser

Planforslaget har satt byggegrensene til 15 meter fra midtlinjen til fv. 460. Da gang- og sykkelvegen ikke ligger helt parallelt med fylkesvegen på hele strekningen, innebærer det at industrianlegget kan komme for nær nært gang- og sykkelveg på flere steder. Det er derfor naturlig at det er midtlinja på gang- og sykkelvegen som blir referanse for fastsetting av byggegrensa istedenfor midtlinja på fylkesvegen.

Dersom bebyggelsen ikke legges i tråd med byggegrensa mot vegen, men at det er hovedsakelig trafikk- og logistikkarealer som lokaliseres der, ønsker vi at det settes en byggegrense på 15 meter fra midten av gang- og sykkelvegen for å ivareta sikkerhet på gang- og sykkelvegen mot uønskede hendelser inne på eiendommen. Dersom det blir gitt reguleringsbestemmelser om at hovedandelen av industri- og lagerbebyggelse skal legges på arealer ut mot vegen, kan vi akseptere en byggegrense på 12,5 meter fra midtlinjen på gang- og sykkelvegen.

Avkjørsler og gang- og sykkelveg

I henhold til Statens vegvesens Håndbok N100 Veg- og gatenormaler, skal antall avkjørsler begrenses på veger som tilhører funksjonsklassen som fv. 460 er klassifisert i. Det er vist 3 atkomster til området med atkomstpål. Alle avkjørslene krysser gang- og sykkelveg som går langs fv. 460. Rundkjøringa ligger utenfor planområdet og inngår i tilstøtende

Sør-Trøndelag fylkeskommune har ansvaret for fylkesvegene, avgjør hvilke prosjekter som skal gjennomføres hvert år og gir politiske føringer for utvikling av fylkesvegene. Det er Statens vegvesen som normalt planlegger, bygger, drifter og vedlikeholder fylkesvegene på vegne av fylkeskommunen.

Postadresse	Telefon: 22 07 30 00	Kontoradresse	Fakturaadresse
Statens vegvesen		Prinsensgate 1	Statens vegvesen
Region midt	firmapost-midt@vegvesen.no	7013 TRONDHEIM	Regnskap
Postboks 2525			Postboks 702
6404 MOLDE	Org.nr: 971032081		9815 Vadsø

reguleringsplan for Havneområde og industri på Grønøra vest som ikke er detaljert opp eller vedtatt ennå. Planforslaget dokumenterer imidlertid ikke behov for atkomst som er vist fra rundkjøringa i nord. Det er ikke gjort nødvendige vurderinger av kapasitet, utforming eller utredet konsekvenser for trafikkavvikling på fv. 460 og evt. behov for terrenginngrep på tilstøtende arealer. Vi vil ikke akseptere en «avkjørsel» fra rundkjøringa. Atkomst fra rundkjøring må derfor tas ut av planen før sluttbehandling, eller reguleres inn dersom behov kan dokumenteres.

Den sørligste avkjørselen må trekkes nordover, da den kommer svært nær det arealet som i reguleringsplan for Havneområde og industri på Grønøra vest, er avsatt til gang- og sykkelveg og trafikkikker krysning av fv. 460. Den nordlige avkjørselen på strekningen må også trekkes nordover. Vi ser at det kan være behov for en viss fleksibilitet i plassering av avkjørslene, og at de vises som atkomstpiler, men av hensyn til trafikkikkerhet og framkommelighet mener vi at avkjørslene må reguleres som vegformål med tilhørende frisktlinjer og hensynssoner for friskt i en detaljreguleringsplan som denne.

Det må tas inn bestemmelser om at avkjørsler skal utformes i hht. Håndbok N100 Veg- og gatenormaler https://www.vegvesen.no/_attachment/61414/. Det må også sikres i bestemmelsene at eksisterende avkjørsler, selv om de er landbruksavkjørsler, må saneres i forbindelse med opparbeidelse av nye avkjørsler til industriområdet.

Gang- og sykkelveg må sikres god tilknytning og det må gjøres avklaringer i fht. løsningsvalg i tilstøtende planer som er under behandling hos Orkdal kommune.

Parkering og kollektivtilbud

Tomta er tiltenkt industri med mange arbeidsplasser. Det bør være et tilbud om atkomst med buss fra fv. 460 i rimelig nærhet. Siden vegarealer ikke inngår i denne planavgrensningen vil vi minne Orkdal kommune om behovet for å koordinere løsningene som vi har gitt uttalelse til i tilstøtende planer, hvor vi bl.a. har sagt at det må reguleres inn kollektivholdeplasser. Alternativt må det dokumenteres tilfredsstillende gangavstand og trafikkikker atkomst fra kollektivholdeplasser til industritomta.

Reguleringsbestemmelsenes §3.1.2 må i tillegg til krav om parkeringsplasser for bil også inneholde krav til sykkelparkering jfr. KPA-bestemmelsenes pkt. 1.5.2. I rekkefølgebestemmelsene §6.2 må det tilføyes at Utomhusplan må vise hvordan det kan det tilrettelegges for sykkelparkingsplasser som er plassert nært inngangspartier.

Anleggsperioden – trafikkikkerhet, massetransport og tilsmussing av vegnett

Det er angitt i ROS-analyse at det vil bli betydelig trafikk knyttet til massetransport hvor store kjøretøy vil kjøre ut og inn av området fra fv. 460 og E39 som er viktige veger, og som også vil krysse gang- og sykkelveg. Overskuddsmasser skal kjøres direkte til deponi og ikke mellomlagres inne på planområdet. Erfaringsmessig vil massetransport medføre at det kan falle jord og stein fra lastebilene og at det følger med jord på hjulene som vil tilsmusse vegnettet. Vi gjør oppmerksom på at denne typen tilsmussing av vegnett må håndteres og bekostes av utbygger. Dersom vegen blir tilsmusset vil vi, i henhold til veglova § 57,

iverksette tiltak etter veglova § 58 eller § 61. Det er derfor viktig at det gis bestemmelser om at det i anleggsfasen må gjøres avbøtende tiltak. Det må tas inn en bestemmelse som sikrer at jord og skitt må fjernes fra transportkjøretøyer før utkjøring på offentlig vegnett og at vegnettet skal rengjøres ved eventuell tilsmussing. Rengjøring av vegnett skal utføres uten at grøft eller dreneringssystem tettes.

Utbygging av infrastruktur

Det må angis i reguleringsbestemmelsene at tekniske planer for veg skal godkjennes av vegeier. Vi ber forslagstiller om å ta kontakt med Statens vegvesen så raskt som mulig etter vedtatt plan om tekniske planer som skal ligge til grunn for eventuelle gjennomføringsavtaler. Dette må være godkjent før arbeidet med veganlegget igangsettes.

Faglige råd

- Byggegrensen settes til 15 meter fra senterlinja på gang- og sykkelveg langs fv. 460.
- Atkomst fra rundkjøring i nord bør enten tas ut av planen eller så må rundkjøring reguleres inn.
- Atkomstene fra vest bør justeres og reguleres med vegformål med tilhørende frisiktlinjer og hensynssone for frisikt. Det må tas inn bestemmelser om at avkjørsler skal utformes i henhold til Håndbok N100 Veg- og gatenormaler.
https://www.vegvesen.no/_attachment/61414/.
- Det bør tas inn en bestemmelse om at eksisterende avkjørsler må saneres i forbindelse med opparbeidelse av nye avkjørsler til industriområdet.
- Det bør gis bestemmelser om anleggsfasen som sikrer at jord og skitt må fjernes fra transportkjøretøyer før utkjøring på offentlig vegnett og at vegnettet skal rengjøres ved eventuell tilsmussing. Rengjøring av vegnett skal utføres uten at grøft eller dreneringssystem tettes.
- Det bør gis reguleringsbestemmelse om at tekniske planer skal godkjennes av Statens vegvesen på vegne av vegeier Sør-Trøndelag Fylkeskommune.

Vi ber om at det ved sluttbehandling av planen blir redegjort for hvordan faglige råd er tatt inn og/eller vurdert.

Vi viser til faglige vurderinger i Statens vegvesen sin uttalelse som statlig sektormyndighet, og Fylkesmannens samordna uttalelse av statlige uttalelser.

Plan- og trafikkseksjonen
Med hilsen

Erik J. Jølsgard
Seksjonssjef

Rannveig Skansen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, Postboks 4710 Torgarden, 7468 TRONDHEIM